



Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	✓	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Manoel Dias da Silva, 111 - Pituba - Salvador - BA
- ▶ Área Construída Total: 1.871,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 40 vagas
- ▶ Condições Comerciais: R\$45.000,00/mês de aluguel + R\$6.584,00/mês de IPTU
- ▶ Condições Comerciais: R\$6.500.500,00 para venda

