

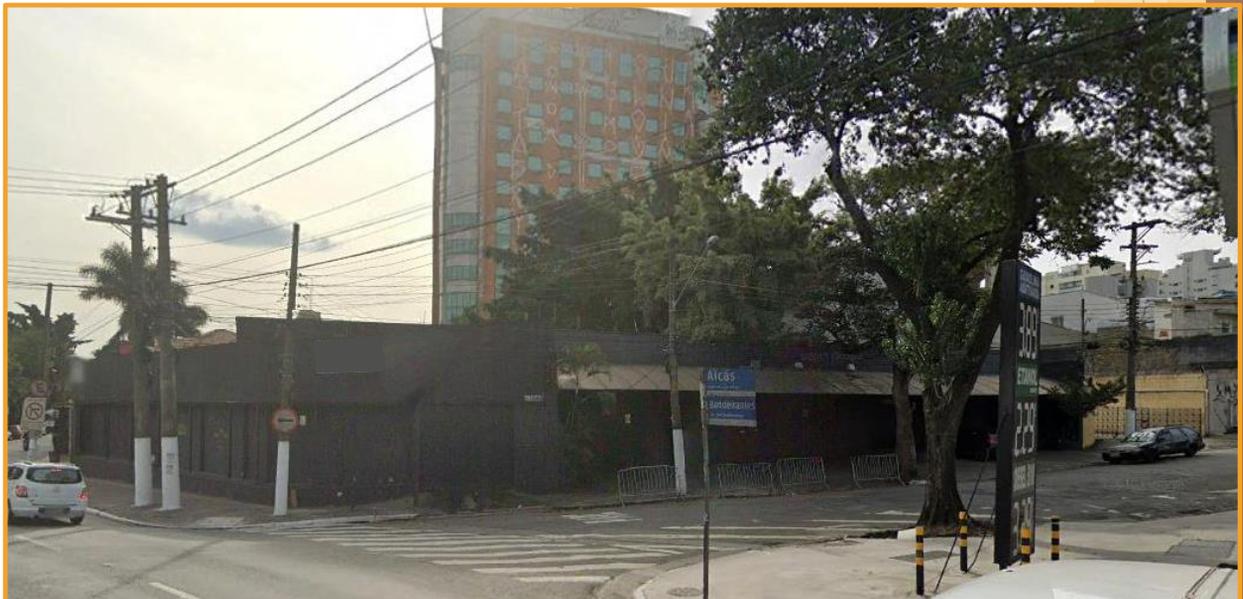


Matheus Souza
13 99113-7928
matheus@g2p.com.br
CRECI 154-388-F

Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	✓	✗	✗	✗

- ▶ Endereço: Al. dos Aicás, 1650 e 1668 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.500,00m²
- ▶ Estacionamento: 40 vagas aprovadas
- ▶ Condições Comerciais: R\$80.000,00/mês de aluguel + R\$13.330,11/mês de IPTU
- ▶ Condições Comerciais: R\$40.000.000,00 para venda
- ▶ Antigo Ocupante: Club A Nightclub





Matheus Souza
13 99113-7928
matheus@g2p.com.br
CRECI 154-388-F

Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	✓	X	X	X

- ▶ Endereço: Al. dos Aicás, 1650 e 1668 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.500,00m²
- ▶ Estacionamento: 40 vagas aprovadas
- ▶ Condições Comerciais: R\$80.000,00/mês de aluguel + R\$13.330,11/mês de IPTU
- ▶ Condições Comerciais: R\$40.000.000,00 para venda
- ▶ Antigo Ocupante: Club A Nightclub

