

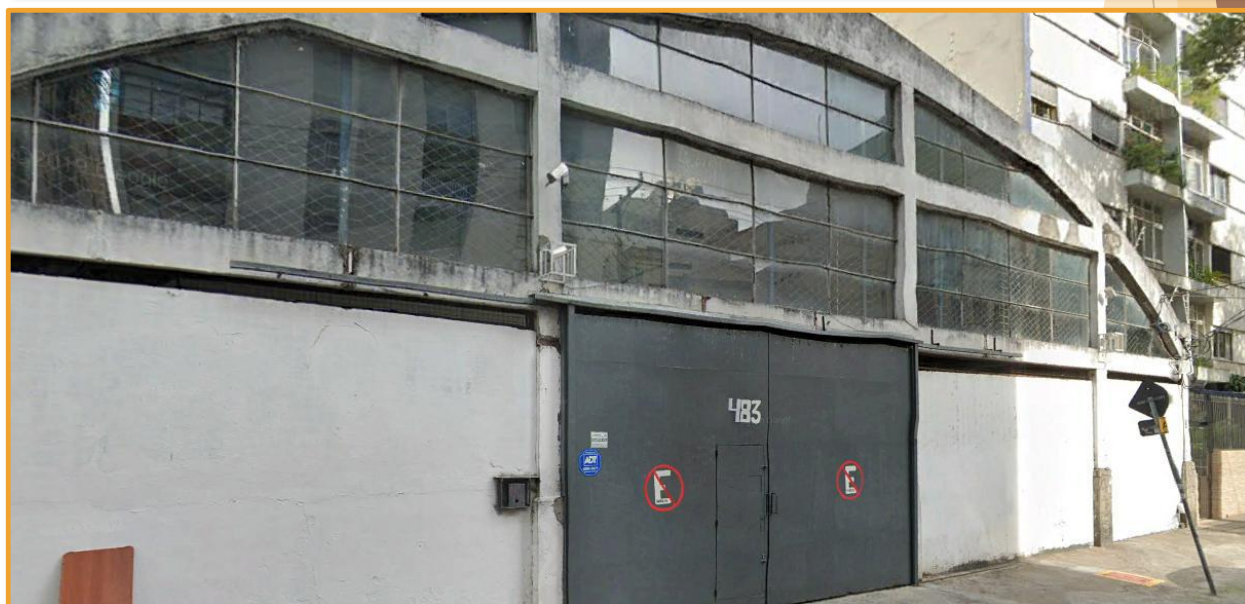


Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: R. Vitorino Carmilo, 483 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.575,00m<sup>2</sup>
- ▶ Pé Direito: 6,5m em vão livre
- ▶ Condições Comerciais: R\$45.000,00/mês de aluguel e R\$6.900,00 /mês de IPTU



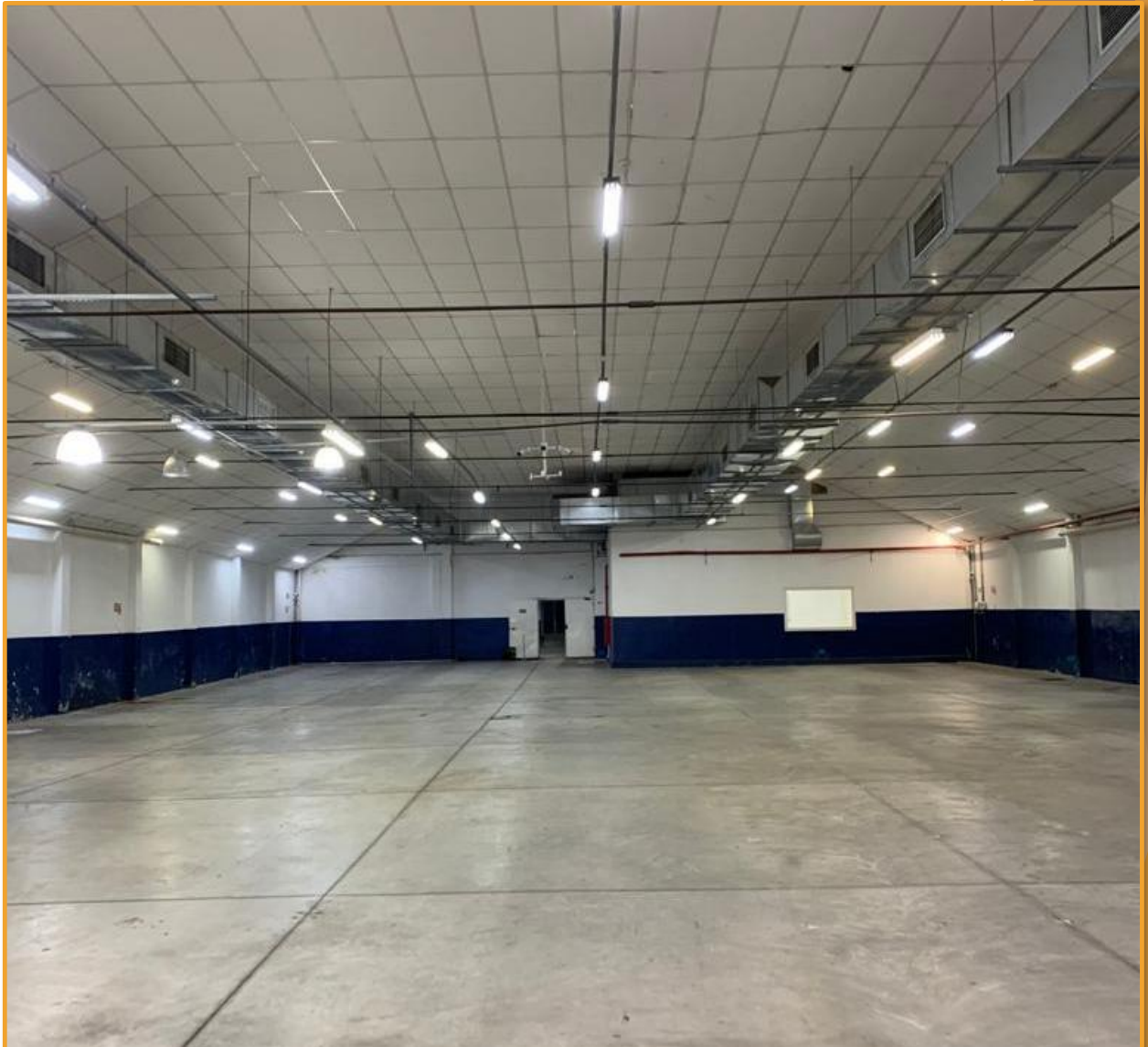


Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: R. Vitorino Carmilo, 483 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.575,00m<sup>2</sup>
- ▶ Pé Direito: 6,5m em vão livre
- ▶ Condições Comerciais: R\$45.000,00/mês de aluguel e R\$6.900,00 /mês de IPTU





Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: R. Vitorino Carmilo, 483 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.575,00m<sup>2</sup>
- ▶ Pé Direito: 6,5m em vão livre
- ▶ Condições Comerciais: R\$45.000,00/mês de aluguel e R\$6.900,00 /mês de IPTU

