



Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Imperatriz Leopoldina, 1731 - São Paulo - SP
- ▶ Loja localizada em importante via comercial da região
- ▶ Área Construída Total: 540,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 5 vagas frontais
- ▶ Condições Comerciais: R\$18.000,00/mês de aluguel + IPTU mensal de R\$2.100,00

