



Matheus Souza  
 13 99113-7928  
 matheus@g2p.com.br  
 CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	✗	✗	✗	✗

- ▶ Endereço: Av. Celso Garcia, 3815 - São Paulo - SP
- ▶ Loja de esquina localizada em importante via comercial da região
- ▶ Área Construída Térrea: 290,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 4 a 6 vagas internas
- ▶ Condições Comerciais: R\$20.000,00/mês de aluguel + IPTU





Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Celso Garcia, 3815 - São Paulo - SP
- ▶ Loja de esquina localizada em importante via comercial da região
- ▶ Área Construída Térrea: 290,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 4 a 6 vagas internas
- ▶ Condições Comerciais: R\$20.000,00/mês de aluguel + IPTU





Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Celso Garcia, 3815 - São Paulo - SP
- ▶ Loja de esquina localizada em importante via comercial da região
- ▶ Área Construída Térrea: 290,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 4 a 6 vagas internas
- ▶ Condições Comerciais: R\$20.000,00/mês de aluguel + IPTU





Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Celso Garcia, 3815 - São Paulo - SP
- ▶ Loja de esquina localizada em importante via comercial da região
- ▶ Área Construída Térrea: 290,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 4 a 6 vagas internas
- ▶ Condições Comerciais: R\$20.000,00/mês de aluguel + IPTU



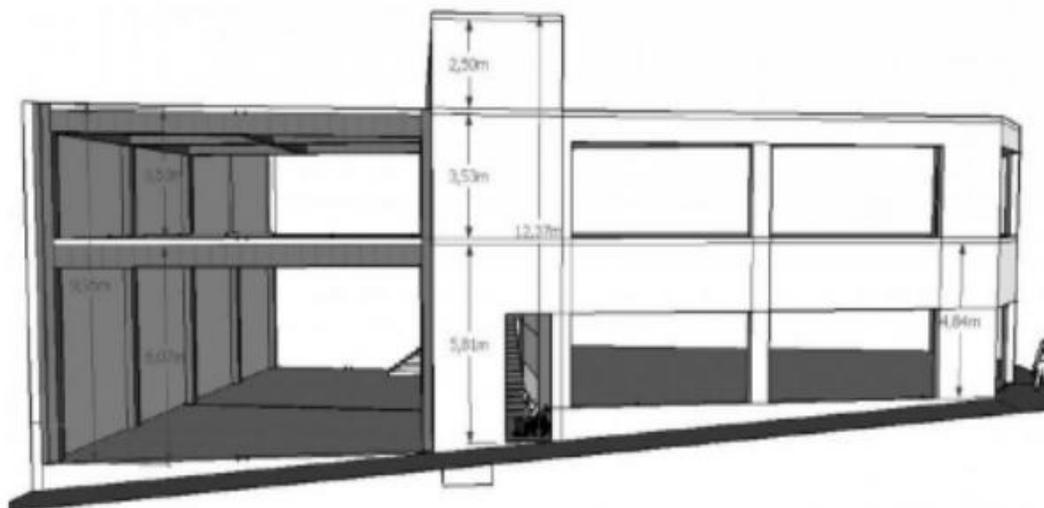


Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

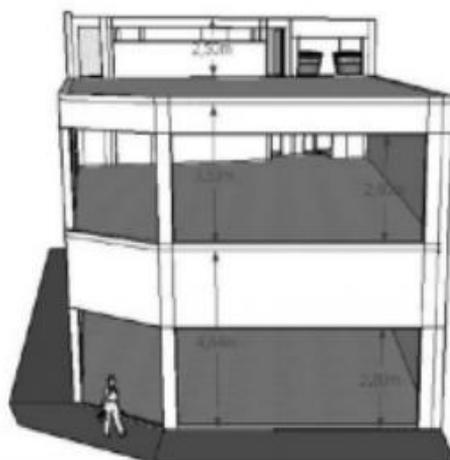
### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Celso Garcia, 3815 - São Paulo - SP
- ▶ Loja de esquina localizada em importante via comercial da região
- ▶ Área Construída Térrea: 290,00m<sup>2</sup>
- ▶ Estacionamento: 4 a 6 vagas internas
- ▶ Condições Comerciais: R\$20.000,00/mês de aluguel + IPTU



Fachada Tuiuti



Fachada Celso Garcia