

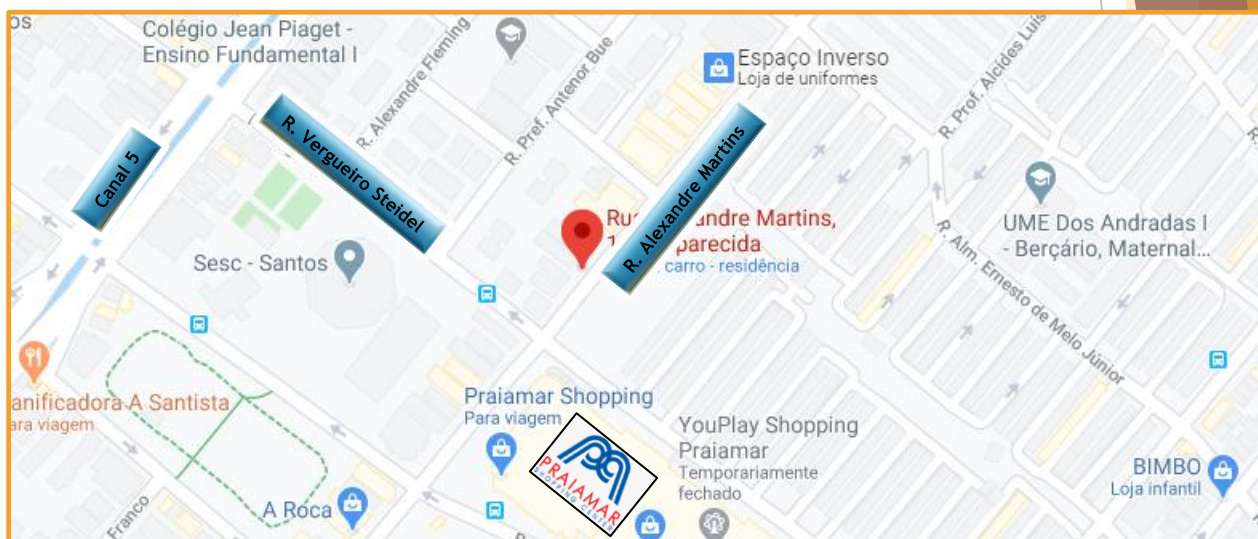


Matheus Souza  
 13 99113-7928  
 matheus@g2p.com.br  
 CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	✓	✗	✓	✗

- ▶ Endereço: R. Alexandre Martins, 103 - Santos - SP
- ▶ Área de Terreno: 480,00m<sup>2</sup>
- ▶ Projeto aprovado de 1 subsolo para 18 vagas + 4 pavimentos de 288,00m<sup>2</sup>
- ▶ Projeto ajustado de acordo com as necessidades do cliente
- ▶ Condições Comerciais: R\$2.300.000,00 para venda e R\$16.100,00/mês de aluguel



**PROJETO BTS**  
**SUBSOLO + TÉRREO + 3 PAVIMENTOS**