



Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: Av. Presidente Wilson, 466 - São Vicente - SP
- ▶ Área Construída Total: 335,00m<sup>2</sup> de loja térrea
- ▶ Estacionamento: 4 vagas frontais
- ▶ Condições Comerciais: R\$22.000,00/mês de aluguel + IPTU mensal

