



Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

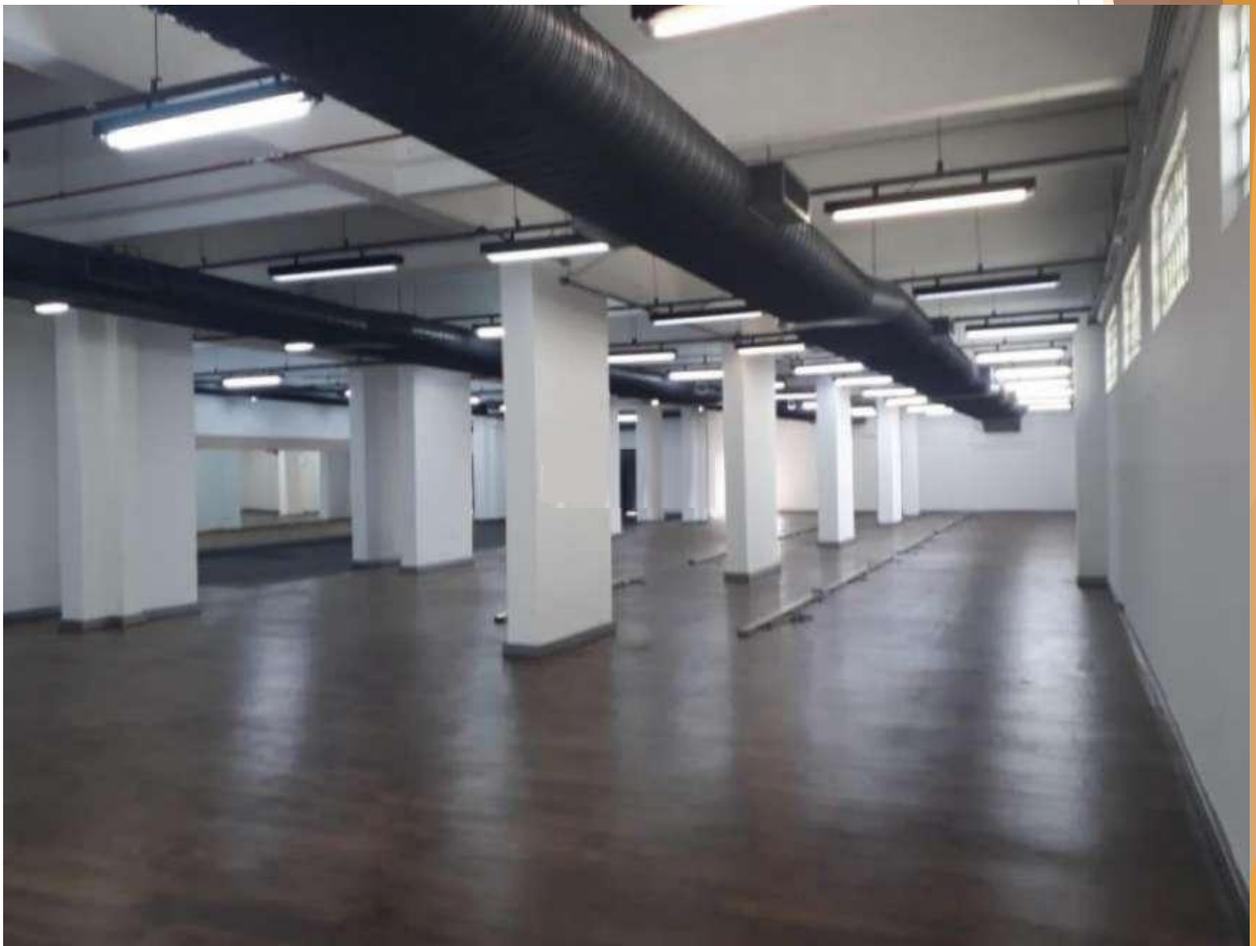
- ▶ Endereço: R. Silva Bueno, 873 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.471,80m<sup>2</sup>
- ▶ Loja Térrea de 1.090,40m<sup>2</sup> e Estacionamento Subsolo de 381,40m<sup>2</sup>
- ▶ Localização com estacionamentos adicionais nas redondezas
- ▶ Condições Comerciais: R\$27.000,00/mês de aluguel + IPTU mensal de R\$4.595,00



### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

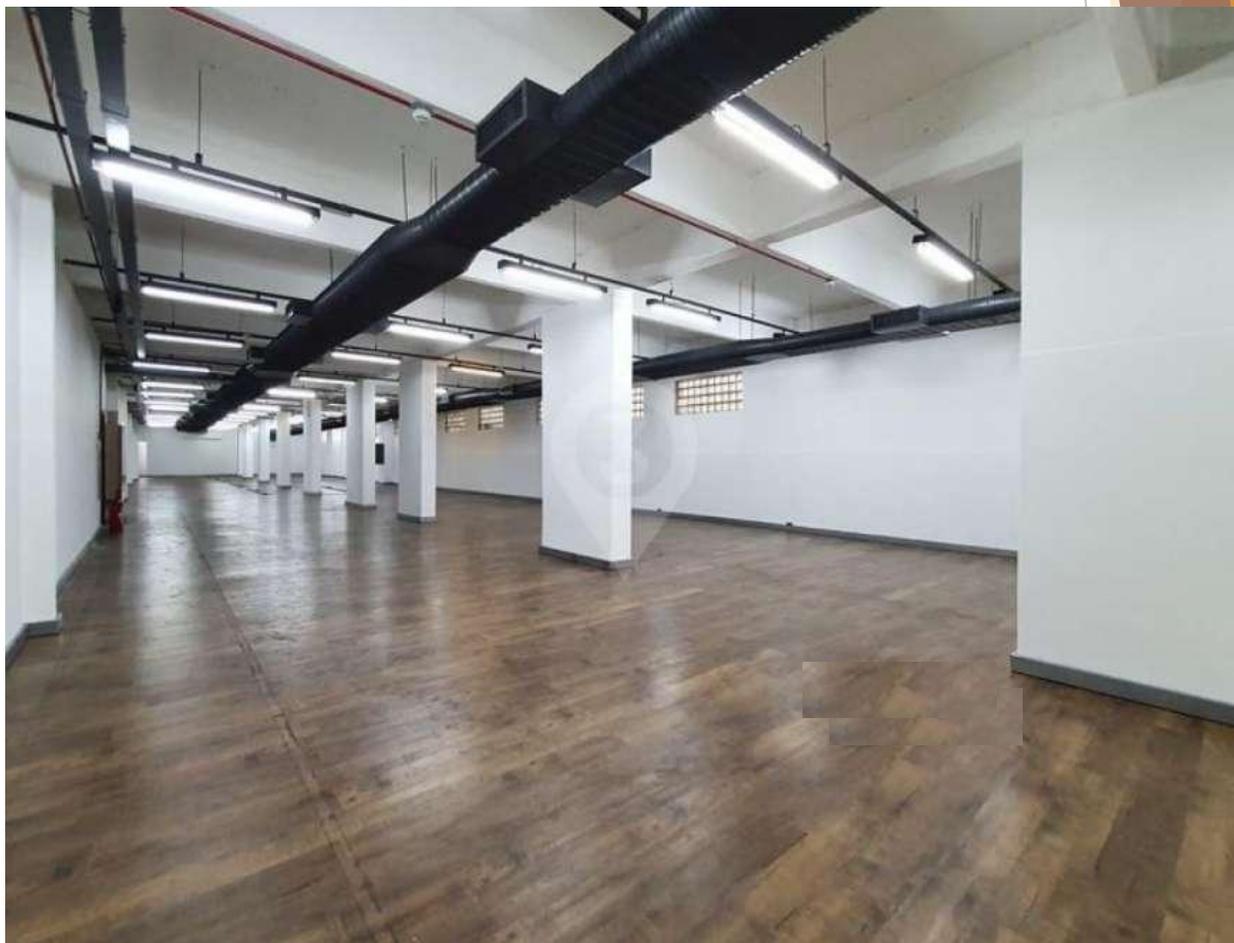
- ▶ Endereço: R. Silva Bueno, 873 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.471,80m<sup>2</sup>
- ▶ Loja Térrea de 1.090,40m<sup>2</sup> e Estacionamento Subsolo de 381,40m<sup>2</sup>
- ▶ Localização com estacionamentos adicionais nas redondezas
- ▶ Condições Comerciais: R\$26.000,00/mês de aluguel + IPTU mensal de R\$4.595,00



### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: R. Silva Bueno, 873 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.471,80m<sup>2</sup>
- ▶ Loja Térrea de 1.090,40m<sup>2</sup> e Estacionamento Subsolo de 381,40m<sup>2</sup>
- ▶ Localização com estacionamentos adicionais nas redondezas
- ▶ Condições Comerciais: R\$26.000,00/mês de aluguel + IPTU mensal de R\$4.595,00





Matheus Souza  
13 99113-7928  
matheus@g2p.com.br  
CRECI 154-388-F

### Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	X	X	X	X

- ▶ Endereço: R. Silva Bueno, 873 - São Paulo - SP
- ▶ Área Construída Total: 1.471,80m<sup>2</sup>
- ▶ Loja Térrea de 1.090,40m<sup>2</sup> e Estacionamento Subsolo de 381,40m<sup>2</sup>
- ▶ Localização com estacionamentos adicionais nas redondezas
- ▶ Condições Comerciais: R\$26.000,00/mês de aluguel + IPTU mensal de R\$4.595,00

