



Matheus Souza
 13 99113-7928
 matheus@g2p.com.br
 CRECI 154.388-F

Oferta Comercial

Locação	Venda	Sublocação	BTS	Cessão
✓	✗	✗	✗	✗

- ▶ Endereço: R. da Passagem, 72 - Botafogo - Rio de Janeiro - RJ
- ▶ Área Construída Total: 577,00m²
- ▶ Estacionamento: 3 vagas frontais (isca)
- ▶ Alto fluxo de pedestres e de veículos
- ▶ Condições Comerciais: R\$45.000,00/mês + R\$480,00/mês de IPTU
- ▶ Condomínio: isento | Luvas: isento

